

Nr.	Flächenbezeichnung	Art der Fläche	Fläche	Abflussbeiwert	undurchlässige Fläche (gerundet)
1	Dachfläche	Schrägdach	3,19 ha	1	3,19 ha
2	Straßenfläche	Pflaster mit dichten Fugen	0,998 ha	0,75	0,75
3	Straßenfläche	Asphalt	0,258 ha	0,9	0,2 ha
4	Parkflächen	Pflaster mit dichten Fugen	0,042 ha	0,9	0,03
5	Hofflächen mit Nebengebäuden	Pflaster mit dichten Fugen	0,8 ha	0,75	0,6 ha
6	Wirtschaftswege	Asphalt	0,143 ha	0,9	0,1 ha
7	Weg im zentralen Grünzug	Asphalt	0,199 ha	0,9	0,2 ha
8	Regenrückhaltebecken	steiles Gelände	0,067 ha	1	0,1 ha
9	Grünfläche	flaches Gelände	12,34 ha	0,1	1,23 ha
10	Außengebiete	steiles Gelände	56,58 ha	0,3	17 ha
	Gesamtfläche		74,61 ha	0,313	23,4 ha
	Fläche Baugebiet		18,03 ha	0,356	6,4 ha

Anhang 6: Flächenzusammenstellung Baugebiet "Gäßpfad" und "Rotäcker" zusammen