

Nr.	Flächenbezeichnung	Art der Fläche	Ermittlung		Fläche			Abflussbeiwert	undurchlässige Fläche (gerundet)
1	Dachfläche	Schrägdach	Grundstücksfläche aus DWG- Datei * GRZ I	Teil 1: GRZ I = 0,3 Teil 2: GRZ I = 0,35	GF= 1,12 ha GF= 3,06 ha	0,34 ha 1,07 ha	Σ = 1,41 ha	1	1,41 ha
2	Straßenfläche	Pflaster mit dichten Fugen	Flächen aus der DWG- Datei		0,475 ha			0,75	0,36 ha
4	Parkflächen	Pflaster mit dichten Fugen	Flächen aus der DWG- Datei		0,022 ha			0,9	0,02 ha
5	Hofflächen mit Nebengebäuden	Pflaster mit dichten Fugen	Grundstücksfläche aus DWG- Datei *(GRZ II - GRZ I)	Teil 1: GRZ II = 0,375 Teil 2: GRZ II = 0,438	GF= 1,12 ha GF= 3,06 ha	0,084 ha 0,268 ha	Σ= 0,352 ha	0,75	0,26 ha
8	Regenrückhaltebecken	steiles Gelände	Flächen aus der DWG- Datei		0,067 ha			1	0,07 ha
9	Grünfläche	flaches Gelände	Differenz der obigen Flächen zur Baugebietsfläche		5,454 ha			0,1	0,55 ha
10	Außengebiete	steiles Gelände	Flächen aus der DWG- Datei		21,05 ha			0,3	6,32 ha
	Gesamtfläche				28,83 ha			0,311	8,97 ha
	Fläche Baugebiet		Summe aus allen Flächen ohne Außengebiete		7,78 ha			0,342	2,66 ha

Anhang 4: Flächenzusammenstellung Baugebiet "Gäßpfad"